



## Szombathely, Városi Közszolgáltatási Telephely

Pályázat

építész:Nagy Sándor, Mikó László

tervezés éve:2016

II. djas pályamű

A Claudius Ipari Park Sárdi-ér utcai területe a tervpályázatban rögzített fejlesztési koncepció, megvalósulása esetén egy mintaértékű innovatív fejlesztés lehet. A teljes területre javasolt beépítésünk egy irodai, szociális, üzemi és raktárfunkciókat feltételező, az épületelemek tekintetében egységes, de telepítésükben változatos képet adó koncepció.

A közszolgáltató társaság épületeire tett beépítési javaslatunk tekintettel van a fejlesztés modularitás elvén alapuló ütemezhetőségre. Az optimális elrendezés érdekében a három telek összevonását javasoljuk. Az irodaház, szociális épület, műhely-raktárépület szoros kapcsolata miatt ebben a sorrendben fűztük őket sorba, míg az inkubátorház a telek északi végén ezektől függetlenül valósítható meg. Az iroda jellegű és szociális épületek nyitott belső udvarok köré szervezett négyzetes alaprajzú, változó magasságú tömegek, az utcavonalra szervezve míg a műhely-raktárépület attól visszahúzva helyezkedik el. az épületeket a telek belsejében vezetett gyalogos tengely kapcsolja össze, mely gyalogos kapcsolatot biztosít a parkolóval és a rekreációs területtel is.

**Nagy Sándor építész**

**9700 Szombathely**

**Engels u. 39.**

**mob.:06-30-2326924**

**e-mail:nagysdr@gmail.com**

